



**MĚSTSKÝ ÚŘAD JAROMĚŘ, odbor životního prostředí**  
náměstí Československé armády čp. 16, PSČ 551 33

Váš dopis značky/ ze dne:  
Číslo jednací: PDMUJA32644/2016  
Spis: OŽP-6264-2-2/2016-Dav, Kot, Re, Ryd, JS  
Dne: 15.11.2016  
Vyřizuje/telefon: Drahuše Davidová, DiS./491 847 155  
e-mail: [davidova@jaromer-josefov.cz](mailto:davidova@jaromer-josefov.cz)  
datová schránka: [sbwbzd5](mailto:sbwbzd5)

**IXPROJEKTA s.r.o., Bidláky 837/20, Štýřice 639 00 Brno, IČ: 03977471**

**Koordinované závazné stanovisko ke stavbě „Výstavba DOK v úseku Hradec Kárlové, hl. n. - Jaroměř“**

Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí (dále jen „správní úřad“) obdržel dne 11.10.2016 od společnosti IXPROJEKTA s.r.o., Bidláky 837/20, Štýřice 639 00 Brno, IČ: 03977471 žádost o koordinované závazné stanovisko ke stavbě „Výstavba DOK v úseku Hradec Kárlové, hl. n. - Jaroměř“. K žádosti bylo přiloženo CD s mapovými podklady stavby, technický popis a seznam dotčených pozemků. Dne 27.10.2016 byla elektronicky žádost upravena, a to v situaci kabelové trasy v samotné železniční stanici Jaroměř a taktéž aktualizován seznam dotčených pozemků (byl vynechán objekt pošty a nově byly zařazeny dva pozemky, jeden ve vlastnictví ČD, a.s. (p.č. 4341/20) a jeden ve vlastnictví Železniční muzeum Jaroměř (p.č. 4341/34).

Stavebníkem je SŽDC, s.o., Stavební správa východ, Nerudova 1, 772 58 Olomouc.

Stavba spočívá v umístění a výstavbě nového dálkového optického kabelu podél železniční trati č. 031 Pardubice – Hradec Králové – Jaroměř, konkrétně v úseku Hradec Králové, hl. n. – Jaroměř. Nová kabelová trasa bude tvořena dvěma trubkami HDPE. Do jedné trubky bude zafouknut optický kabel a druhá trubka bude rezervní.

Správní úřad vydává ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění k výše uvedené žádosti toto koordinované závazné stanovisko:

***Z vodoprávního hlediska:***

Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí jako dotčený orgán dle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává toto závazné stanovisko k výše uvedené stavbě.

Předložený záměr stavby je v souladu s vodním zákonem a jím chráněnými zájmy, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí. Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí nebo souhlasu a s ohlášením stavby nebo stavebním povolením.

## Odůvodnění

Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr stavby z vodoprávního hlediska a dospěl k závěru, že stavba je v souladu s ochranou povrchových a podzemních vod a s ochranou před povodněmi a suchem, zároveň lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod, a proto vydal souhlasné závazné stanovisko.

Stavba se nachází v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída vyhlášené nařízením vlády č. 85/1981 Sb., o chráněných oblastech přirozené akumulace vod a v ochranném pásmu v pásmu hygienické ochrany 2. stupně, vnější, určeném pro ochranu zdrojů podzemních vod, využívaných pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou z Východočeské křídý, stanoveném rozhodnutím Okresního úřadu v Náchodě, referátu životního prostředí a zemědělství, pod čj. Vod/5293/92-Z ze dne 23. února 1993, v hydrogeologickém rajonu: 4250 Hořicko-miletínská křída, č.h.p. 1-01-04-0090-0-00 Mlýnský náhon, 1-01-04-0010-0-00 Labe, 1-01-04-0030-0-00, 1-01-04-0020-0-00, orientační souřadnice S-JTSK počátek X1:1029413, Y1: 636409, konec X2: 1028373, Y2: 633797.

Vodoprávní úřad posoudil, že stavba svým charakterem a provedením neovlivní vodní poměry v daném území, a proto k ní není třeba souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona a zároveň lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.  
(Blíže informace: Ing. Jitka Ottová, tel.: 491847152)

Správní úřad k výše uvedené stavbě vydává další vyjádření:

### **Z hlediska státní památkové péče:**

Po seznámení se s novým návrhem trasy liniové stavby dálkového optického kabelu (dále jen „DOK“) v areálu železniční stanice Jaroměř lze konstatovat, že toto alternativní řešení DOK nevyžaduje závazné stanovisko podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb. V daném případě lze vycházet ze skutečnosti, že žádná ze šesti samostatných nemovitých kulturních památek v areálu železniční stanice Jaroměř není přímo dotčena DOK, resp. DOK je navržen pouze v blízkosti 4 ze 6 zmíněných kulturních památek.

Parcely dotčené DOK se nenacházejí v žádné památkové rezervaci či zóně ani v jejich ochranných pásmech. Navržená stavba nevyžaduje ani závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. Zájmy státní památkové péče nejsou ve výše uvedeném záměru dotčeny.

pozn.:

Vzhledem k tomu, že parcely dotčené navrženou stavbou DOK se nacházejí na území s archeologickými nálezy, je nutno žadatele upozornit na povinnosti, které přímo stanoví § 22 zákona č. 20/1987 Sb.:

- má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci (§ 21 odst. 2. zákona č. 20/1987 Sb.; viz informace na [http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/pamatkova\\_ochrana.html](http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/pamatkova_ochrana.html)) provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum
- vlastník (správce, uživatel) nemovitosti je povinen strpět provedení archeologického výzkumu na jeho nemovitosti.

Jakákoliv jiná alternativa řešení DOK zejména v areálu železniční stanice Jaroměř musí být předem projednána se zdejšími orgány státní památkové péče.

(Bližší inf.: Svatoš Jiří, tel.: 491847259)

### **Z hlediska územního plánování:**

Z hlediska platné územně plánovací dokumentace - Územní plán sídelního útvaru Jaroměř, který nabyl účinnosti dne 4.12.1998, včetně navazujících změn (změny č. 1, která nabyla účinnosti dne 29.9.2001, změny č. 2, která nabyla účinnosti dne 8.4.2004, změny č. 3, která nabyla účinnosti dne 30.9.2008, změny č. 4, která nabyla účinnosti dne 1.4.2010, změny č. 5, která nabyla účinnosti dne 8.8.2008, změny č. 6, která nabyla účinnosti dne 14.7.2010, změny č. 7, která nabyla účinnosti dne 15.2.2012 a změny č. 8, která nabyla účinnosti dne 15.2.2012) se pozemky p.č. 805/1 v katastrálním území Semonice nachází v nezastavěném území, v ploše funkčního využití „silnice“, p.č. 772/1 v katastrálním území Semonice nachází v zastavěném a nezastavěném území, v ploše funkčního využití „železnice/ochranné pásmo“ a „silnice“, p.č. 805/13 v katastrálním území Semonice nachází v zastavěném a nezastavěném území, v ploše funkčního využití „lesy a vysoká zeleň (PUPFL)“ a „silnice“, p.č. 3787/3 v katastrálním území Jezbiny nachází v zastavěném území, v ploše funkčního využití „železnice/ochranné pásmo“, p.č. 1181/7 v katastrálním území Jezbiny nachází v zastavěném území, v ploše funkčního využití „lesy a vysoká zeleň (PUPFL)“, p.č. 1181/5 v katastrálním území Jezbiny nachází v zastavěném území, v ploše funkčního využití „lesy a vysoká zeleň (PUPFL)“, p.č. 1181/4 v katastrálním území Jezbiny nachází v zastavěném území, v ploše funkčního využití „lesy a vysoká zeleň (PUPFL)“, p.č. 1181/1 v katastrálním území Jezbiny nachází v zastavěném a nezastavěném území, v ploše funkčního využití „lesy a vysoká zeleň (PUPFL)“, p.č. 1257/5 v katastrálním území Jezbiny nachází v zastavěném území, v ploše funkčního využití „lesy a vysoká zeleň (PUPFL)“, p.č. 1263 v katastrálním území Jezbiny nachází v zastavěném a nezastavěném území, v ploše funkčního využití „lesy a vysoká zeleň (PUPFL)“, p.č. 4341/1 v katastrálním území Jaroměř nachází v zastavěném území, v ploše funkčního využití „železnice/ochranné pásmo“, „místní komunikace“, „parky, hřbitovy“, „lesy a vysoká zeleň (PUPFL)“, „smíšené neobytné území“ a „zahrady“, p.č. 4341/33 v katastrálním území Jaroměř nachází v zastavěném území, v ploše funkčního využití „železnice/ochranné pásmo“ a „místní komunikace“, p.č. 4341/34 v katastrálním území Jaroměř nachází v zastavěném území, v ploše funkčního využití „parky, hřbitovy“ a p.č. 4341/20 v katastrálním území Jaroměř nachází v zastavěném území, v ploše funkčního využití „parky, hřbitovy“.

### **Železnice**

Tvoří jej pozemky a zařízení železnice.

#### **Parky, hřbitovy**

Jsou plochy veřejných prostorů s parkovou úpravou a drobnou architekturou. V rámci ploch hřbitovů, jež tvoří uzavřené areály, je možné umisťovat urnové háje, rozptylové loučky, kolumbária apod. Součástí mohou být stavby sakrální, smuteční síně, krematoria.

#### **Lesy a vysoká zeleň (PUPFL) (dle územně plánovací dokumentace „Krajina“)**

Krajinou rozumíme území, které není souvisle zastavěné, ani jinak intenzivně urbanizované. Krajinu tvoří zemský povrch přirozeně vzniklý geologickými pochody, s vegetačním krytem a živočišstvem. Ráz krajiny je utvářen (přetvářen) činností člověka. Prvky krajiny tvoří komplex lesů a ostatní vysoké zeleně, vodní toky a plochy, rekreační a příměstské lesy a

zemědělsky obhospodařovaná území. Tato část území není zastavitelná, pouze doplňující dokumenty mohou stanovit funkci a míru staveb.

Krajina slouží pro umísťování zařízení pro zemědělství, rybníkářství, lesnictví, zařízení na likvidaci a ukládání odpadů, zařízení technického a dopravního vybavení, zařízení sportovních areálů, areálů s málo zastavěnými pozemky, dopravních koridorů, zahrádkářských a chatových osad. Tyto plochy budou v dalších pracech vymezeny jako plochy smíšené nezastavěného území.

#### *Smíšené neobytné území*

Smíšené neobytné území je univerzální území pro obchod, služby, administrativu, výrobu a sklady. V území není vyloučeno bydlení, ale bydlení se tato funkční plocha nepodřizuje.

Do území se mohou umísťovat stavby a zařízení občanského vybavení (stavby pro školství, kulturu, zdravotnictví, sociální péči, stavby pro služby, obchod, veřejné stravování, stavby pro dočasné ubytování, stavby pro tělesnou výchovu, stavby pro motorismus, stavby pro správu a zařízení, stavby pro skladování, výjimečně jsou přípustné stavby pro průmysl a ostatní výrobu a zemědělství, pokud tyto nenarušují nebo nezatěžují sousedství ostatních provozoven. Rovněž lze v rámci zóny umísťovat bydlení.

V rámci této funkční plochy je možné umísťovat stavby a zařízení místní i nadřazené technické infrastruktury.

Ostatní stavby a zařízení jsou nepřípustné.

Stavby a ostatní zařízení vyjmenovaná jako vhodná nebo možná pro umístění v této zóně jsou nepřípustná, pokud svým charakterem, počtem, polohou, měřítkem či účelem odporují vlastnostem a charakterům území.

#### *Zahrady*

Jsou plochy vesměs nezastavěné, některé zastavěné nebo zastavěné dočasně (zahrádkářské chaty). Mají význam zejména estetický s vysokým podílem zeleně.

V předloženém záměru není zdůvodněno jakým způsobem zpracovatel dokumentace řešil a zohlednil podmínky stanovené v platné územně plánovací dokumentaci Jaroměř.

Na základě výše uvedených údajů úřad územního plánování upozorňuje, že je tedy nutné respektovat podmínky využití stanovené v platné Územně plánovací dokumentaci Jaroměř.

S ohledem na výše uvedené sdělujeme, že záměr „Výstavba DOK v úseku Hradec Králové, hl. n. - Jaroměř“, tak jak byl předložen není v souladu územně plánovací dokumentací Jaroměř a s cíli a úkoly územního plánování uvedenými v ust. § 18 a § 19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a doporučujeme doplnění příslušných částí projektové dokumentace a náležité zdůvodnění (např. ve vztahu k územně plánovacím dokumentacím) a upozorňujeme na ustanovení § 159 stavebního zákona, ve kterém je uvedeno, že projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci.

(Bližší informace: Pavel Rydval, DiS., tel.: 491 847 258)

*Ostatní úseky státní správy*, ve kterých je správní úřad příslušný, není připomínek nebo nejsou dotčeny.

Ing. Petr Filipec  
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí:  
Městský úřad Jaroměř, odbor výstavby

## **ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě**

Ověřuji pod pořadovým číslem **601111\_005603**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl opatřen zaručenou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručené elektronické značky byla ověřena dne 14.02.2017 v 08:58:54. Zaručená elektronická značka byla shledána platnou (dokument nebyl změněn) a kvalifikovaný systémový certifikát byl v době ověření expirován. Údaje o zaručené elektronické značce: číslo kvalifikovaného certifikátu **1C B5 A7**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Městský úřad Jaroměř, Město Jaroměř [IČ 00272728]**. Elektronická značka byla označena platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Platnost časového razítka byla ověřena dne 14.02.2017 v 08:58:54. Údaje o časovém razítku: datum a čas **16.11.2016 15:56:00**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CA 52**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Brno 11**

**Česká pošta, s.p.** dne 14.02.2017

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

Jana Moravcová

Otisk úředního razítka:



93882032-9476-170214085842

### **Poznámka:**

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.